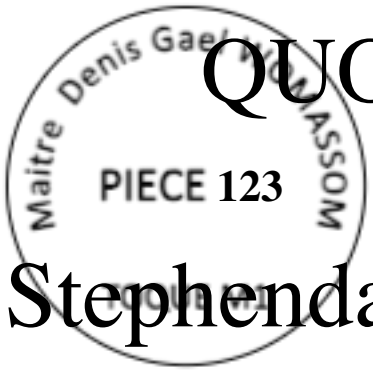
DEVIS TRAVEAUX

QUOTATION



67 Stephendale Road SW62LT

- Dear Ms N Gale, due to the Fire Damage to your property the following works have to be carried out:

- Removal of furniture and store them to a safe place
- Fire damage clean-up and handle debris with caution.
- New Central Heating Installation
- House Rewire
- Re-Plaster Ceiling and walls
- Bathrooms to be repaired
- Full House Decoration
- New Kitchen Installation
- Appliances Replacement like to like
- Allowance for 6 Skips
- Basin taps replacement
- Repairs would include replacing damaged furniture as follows:

Mattresses

- Replacement of floorboards, the joists that hold the floors up.
- New Floors to the whole house
- Underfloor heating

Total £262000

The Quotation is based on the 242sm2 Fire Damaged property. In the price is allowed for replacement of all appliances like to like

• Chère Mme N Gale, en raison des dommages causés par l'incendie à votre propriété, les travaux suivants doivent être effectués :
• Retrait des meubles et stockage dans un endroit sûr
• Nettoyage des dommages causés par le feu et manipulation des débris avec précaution.
• Installation d'un nouveau système de chauffage central
• Réélectricité de la maison
• Replâtrage des plafonds et des murs
• Réparations des salles de bains
• Décoration complète de la maison
• Installation d'une nouvelle cuisine
• Remplacement des appareils par des modèles équivalents
• Prévision de 6 bennes
• Remplacement des robinets de lavabo
• Les réparations incluront le remplacement des meubles endommagés comme suit :
Matelas
• Remplacement des planches de plancher et des solives qui soutiennent les sols.
• Nouveaux sols pour toute la maison
• Chauffage par le sol
Total : 262 000 £
Le devis est basé sur une propriété de 242 m² endommagée par le feu. Le prix inclut le remplacement de tous les appareils par des modèles équivalents.

SARL IDÉAL CONSTRUCTION
Entreprise Générale de Bâtiment tous corps d'etat
14 Bis chemin Chapeaux
78740 Vaux Sur Seine
Email : idealconstruction@mail.com

Madame Gale
10 Avenue Champaubert
75015 Paris - France

1er Mai 2021

Devis Travaux Londres - 67 Stephendale Road - SW6 2lt - London

Rénovation complète, a la suite de l incendie

tous travaux de rénovation
murs, plafonds, portes, bâtis - nettoyage et peinture
tous les volets- nettoyage et peinture ou lasure au choix
portes coulissantes placard à l' identique sur rail - chêne plus insère miroir, à l' identique

tous travaux électrique
remplacement du tableau électrique
Vérification et installation d un nouveau réseau et câblage
changement de tous les spots x100
installation d un nouveau alarme de sécurité
installation de 4 détecteurs d incendie
installation de 1 détecteur de chaleur
installation d un nouveau réseau de sonorisation - Salon et 3 chambres à coucher
installation d' un nouveau ciste d' interphone avec deux écrans, cuisine et chambre 1er étage

Travaux Plomberie
changement de 5 robinets lave main
changement de 2 colonnes de douche
rénovation la salle de bain au premier étage , carreaux noirs au mur et rénovation la douche italienne plus remplacement de la cuvette et changement de lave main
changement de la baignoire au dernier étage, plus changement de la cuvette, changement de deux robinets.
Changement de robinets de la grande baignoire - vérification des colonnes de douche de la chambre parentale.
changement du sol (carrelage) de la salle de bain - chambre parentale
changement de deux robinets de la salle de bain - chambre parentale
remplacement du système de jacuzzi qui ne fonctionne plus
remplacement de la chaudiere a l identique

parquet- chêne chambre dernier étage plus lasure et protection
parquet - chêne chambre 1er étage plus lasure et protection
parquet - salon plus lasure et protection
changement et remplacement des tomettes de la cuisine , et l' installation des planchers

chauffants avec deux thermostats
vérification des Velux, si besoin le changement des velux motorisés à l' identique
nettoyage et réparation approfondie des portes coulissants du jardin

changement de tous les électroménagers
lave vaisselle - toaster - bouilloire - fer à repasser - machine a pain - machine à raclette - machine à café - tous à l' identique

changement du réfrigérateur deux portes
vérification de la gazinière si nécessaire une nouvelle gazinière

ponçage des escaliers plus protection et lasure x 7

nettoyage du fond à comble.
tous les placards de cuisine
toutes les vaisselles
toutes les fenêtres , interne et externe
replacement de 12 draps, 12 housse couettes, 16 T oreillers , 16 oreillers

procuration de 3 lits et 3 matelas au choix à l' identique
2 canapés de salon au choix à l' identique
12 chaises au choix à l' identique

2 tapis persans à l' identique
lavage et restauration de 3 autres tapis
nettoyage du matelas chambre parentale
un coffre draps au choix

5 tables bois massif , poncer, nettoyer, l'azurer ou appliquer cirage

Le muret devant la porte d entrée , enduire avec choix de matière et couleur
réparation des lattes de la terrasse et réparation des lumières de la terrasse

Nous remettrons la maison à l' état, et continuerons à travailler avec vous jusqu'à satisfaction totale

EXCLUSION

tableaux incendies

total : 270,000 euros -
5 visites sur le chantier
tous frais trajets et tests covide à prévoir par Madame Gale

A. HAYVALI
Gerant

K.Lottin
Associe